

## 1. Ehtojen soveltaminen

Näitä yleisiä ehtoja sovelletaan, ellei toisin ole erikseen kirjallisesti sovittu, aina Varaosa Närhi Oy:n ("Myyjä") asiakkaalleen ("Ostaja") myymiä koneita, laitteita, varaosia tai muita tuotteita tai palveluita koskeviin ("Tuote") tarjouksiin, tilausvahvistuksiin, myynti-, toimitus- ja muihin sopimuksiin ("Sopimus") ja Tuotteiden toimituksiin. Jos nämä ehdot ja itse Sopimuksen ehdot ovat ristiriidassa, sovelletaan Sopimuksen ehtoja.

## 2. Tarjous ja sopimuksen syntyminen

Myyjän Ostajalle tekemä tarjous on voimassa kirjallisessa muodossaan ja ainoastaan siinä mainitun ajan. Jos voimassaoloaikaa ei ole määrätty, tarjous on voimassa 14 päivää sen päiväyksestä lukien. Tarjoukseen mahdollisesti sisältyvät suunnitelmat, laskelmat ja muut asiakirjat ovat Myyjän omaisuutta ja ne on tarkoitettu ainoastaan Sopimusta koskeviin neuvotteluihin. Ostajalla ei ole oikeutta käyttää tarjousta tai siihen sisältyviä asiakirjoja muihin tarkoituksiin eikä luovuttaa niitä kolmannelle osapuolelle.

Sopimus syntyy Ostajan hyväksyessä Myyjän tarjouksen kaikilta osin sen sisällön mukaisena. Muussa tapauksessa vastausta käsitellään Ostajaa sitovana tilauksena. Sopimus syntyy Ostajan tekemän tilauksen perusteella vasta Myyjän lähettäessä Ostajalle tilausvahvistuksen tai toimittaessa tilauksen mukaiset Tuotteet.

## 3. Toimitus

Oletus toimitusehto on EXW (noudettuna), Incoterms 2020, ellei muuta ole sovittu. Ostajan tulee noutaa Tuote Myyjän ilmoittamasta toimipaikasta. Myyjä voi tehdä myös osatoimituksia, ellei toisin ole erikseen sovittu.

Sovittu toimitusaika lasketaan myöhäisimmästä seuraavista ajankohdista: 1) sopimuksen syntymisajankohta 2) sovitun ennakkomaksun maksupäivä 3) sovitun vakuuden asettamispäivä 4) päivä, jona Ostaja on toimittanut Myyjälle sovitut toimitusta varten tarpeelliset tiedot.

Myyjällä on oikeus siirtää toimituspäivää, mikäli toimitus alkuperäisenä ajankohtana estyy syystä, jonka vaikutuksia Myyjä ei voi kohtuullisin kustannuksin poistaa. Myyjän on ilmoitettava tällaisesta siirrosta ja uudesta arvioidusta ajankohdasta ilman aiheetonta viivytystä Ostajalle.

Myyjällä on oikeus kieltäytyä toimituksesta tai lykätä sitä, jos Ostaja on laiminlyönyt maksu- tai muun velvoitteensa Myyjää kohtaan, tai on perusteltua aihetta epäillä Ostajan viivästyvän velvoitteensa täyttämässä, riippumatta siitä, mihin sopimukseen tai seikkaan kyseinen velvoite perustuu. Myyjällä on tällöin myös oikeus asettaa toimituksen ehdoksi ennakon maksaminen tai vakuuden asettaminen.

## 4. Tuotteen vastaanotto ja tarkastus

Ostaja on velvollinen noutamaan Tuotteen (tai vastaanottamaan sen Myyjän toimittaessa Tuotteen sovittoon paikkaan) sovittuna toimitusajankohtana (tai Myyjän ilmoittamana myöhempänä ajankohtana). Mikäli Ostaja laiminlyö tämän, Myyjällä on oikeus Ostajan kustannuksella toimittaa Tuote Ostajalle tai varastoida

Tuote parhaaksi katsominsa tavoin. Ostaja on laiminlyönnistään huolimatta velvollinen maksamaan kauppahinnan alun perin sovittuna ajankohtana. Ostajan oman sopimuskumppanin viivästys tai muu sopimusrikkomus ei vapauta Ostajaa omasta sopimusveloitteestaan.

Ostajalla on velvollisuus tarkastaa Tuote huolellisesti heti toimituksen jälkeen. Ostajan tulee ilmoittaa toimituksen virheestä tai puutteesta Myyjälle kirjallisesti välittömästi tarkastuksen jälkeen ja viimeistään 14 päivän kuluessa toimituksesta. Ostaja menettää oikeutensa vedota virheeseen tai puutteeseen, joka olisi pitänyt tarkastuksessa havaita, mikäli siitä ei ole reklamoitu kyseisessä ajassa.

Myyjällä on oikeus korjata virhe tai puute tai toimittaa korvaava Tuote virheellisen tilalle. Mikäli tämä tehdään kohtuullisessa ajassa, ei Ostajalla ole oikeutta esittää Myyjää kohtaan virheen tai puutteen perusteella muita vaatimuksia.

## 5. Takuu

Tuotteella on ainoastaan mahdollinen valmistajan takuehtojen mukainen takuu. Myyjä ei anna Tuotteelle erillistä takuuta.

## 6. Omistusoikeus ja vaaranvastuu

Omistusoikeus Tuotteeseen siirtyy Ostajalle vasta, kun kauppahinta ja mahdolliset muut Myyjälle maksettavat suoritukset on kokonaan maksettu. Vaaranvastuu siirtyy, kun Tuote on luovutettu Ostajalle tai on varastoitu Ostajan laiminlyönnin vuoksi Ostajan lukuun.

## 8. Hinnat

Ilmoitettuihin hintoihin lisätään kulloinkin voimassa olevan verokannan mukainen arvonlisävero ja mahdolliset muut vastaavat lakisäteiset maksut. Tuote-, takuu- ja runkopalautukset käsitellään aina sillä verokannalla, jolla tuote on alun perin myyty.

Myyjällä on oikeus, mutta ei velvollisuutta, tarkastaa hintoja, mikäli valuuttakurssit, tuonti- tai vienti- tai muut julkisoikeudelliset maksut tai muut Myyjästä riippumattomat maksut muuttuvat ennen kuin Ostaja on maksanut sovitun hinnan. Hintaa tarkistetaan tällöin tarjouksen ja maksuajankohdan välistä valuuttakurssien muutosta vastaavasti ja muilta osin siten, että se kattaa Myyjälle aiheutuvat lisäkustannukset.

## 9. Maksuehto

Tuote on maksettava ennen sen luovutusta, ellei toisin ole erikseen kirjallisesti sovittu. Mikäli maksuajasta on sovittu sen pituutta määräämättä, maksuehto on 14 päivää laskun päiväyksestä. Viivästyskorko on 16 %, kuitenkin vähintään Suomen korkolain mukainen.

## 10. Vastuunrajoitukset

Myyjä ei ole velvollinen korvaamaan Ostajalle mitään välillisiä tai epäsuoria vahinkoja. Myyjän korvausvastuun enimmäismäärä on kaikissa tapauksessa virheellisen tai puutteellisen tai viivästyneen toimituksen osan arvonlisäverottoman hinnan määrä.

Ostajalla ei ole oikeutta vaatia kaupan purkua, mikäli kyse on ostajaa varten erikseen tilatusta tuotteesta.

### 11. Ylivoimainen este ja kohtuuton vaikeus

Myyjä ei ole velvollinen täyttämään sopimusta eikä vastaa mahdollisista viivästyksistä tai vahingoista, jotka johtuvat Myyjän vaikutusmahdollisuuksien ulkopuolella olevasta esteestä, jota Myyjän ei kohtuudella voida edellyttää ottaneen huomioon sopimuksentekohetkellä ja jonka seurauksia Myyjä ei kohtuullisin kustannuksia olisi voinut välttää tai voittaa. Lakko, sulku, boikotti ja muu työtaistelutoimenpide katsotaan ylivoimaiseksi esteeksi myös silloin, kun sopijapuoli on itse sen kohteena tai siihen osallisena. Myyjän alihankkijaa kohdannut ylivoimainen este katsotaan myös vapauttamisperusteeksi, mikäli alihankintaa ei voida ilman kohtuuttomia kustannuksia tai oleellista ajanhukkaa hankkia muualta. Myyjän on ilmoitettava viivytyksettä Ostajalle ylivoimaisesta esteestä ja sen lakkaamisesta.

Myyjällä on oikeus purkaa sopimus ilmoittamalla siitä kirjallisesti Ostajalle, mikäli sopimusvelvoitteen täyttäminen kävisi sille kustannustason nousun tai muun ennakoimattoman olosuhteiden muutoksen kohtuuttoman raskaaksi eivätkä osapuolet pääse sopimukseen sopimuksen muuttamisesta.

### 12. Sopimuksen purkaminen

Ostajalla on oikeus purkaa kauppa, jos toimitus viivästyy Myyjän viaksi luettavasta syystä yli 90 päivää. Jos Tuote on valmistettu Ostajan erityisvaatimusten mukaisesti, kaupan purku on mahdollinen ainoastaan, mikäli Tuote on viivästyksen vuoksi käynyt Ostajalle merkityksettömäksi.

Myyjällä on oikeus purkaa kauppa ja saada Ostajalta korvaus kaikesta Myyjälle aiheutuneesta vahingosta

- mikäli Tuotetta ei ole noudettu 14 päivän kuluessa Myyjän Ostajalle lähettämästä vaatimuksesta,
- tai mikäli Ostajan maksusuoritus tai muun velvoitteen täyttäminen viivästyy yli 30 päivää.

Myyjällä on oikeus purkaa kauppa ilman korvausvelvollisuutta, jos sopimuksen täyttäminen käy mahdottomaksi tai olennaisesti kalliimmaksi tuonti- tai vientirajoitusten, muiden viranomaismääräysten tai raaka-aine/komponenttimarkkinoiden muutosten vuoksi.

Jos on käynyt selväksi, että sopimuksen täyttäminen tulee viivästyttämään ylivoimaisesta esteen vuoksi yli neljä (4) kuukautta, sopijapuolella on oikeus purkaa tämä sopimus siltä osin kuin on kohtuullista ilmoittamalla tästä toiselle sopijapuolelle kirjallisesti ilman, että kummallakaan sopijapuolella on oikeutta vaatia vahingonkorvausta. Kohtuullisuutta arvioitaessa otetaan huomioon purkamisen seuraukset ja muut asiaan vaikuttavat seikat.

Kaupan purkamisesta tulee ilmoittaa toiselle sopijapuolelle kirjallisesti.

### 13. Salassapito

Sopijapuolet sitoutuvat pitämään salassa kaikki toiselta sopijapuolelta saamansa luottamukselliset tiedot ja käyttämään niitä ainoastaan Sopimuksen mukaisiin tarkoituksiin.

### 14. Sopimuksen siirtäminen

Myyjällä on oikeus siirtää Sopimus Myyjän kanssa samaan konserniin kuuluvalla yhtiöllä ja mahdollisella Sopimuksen tarkoittamia Tuotteita koskevan liiketoiminnan ostajalle. Muissa tapauksissa Sopimus voidaan siirtää vain toisen sopijapuolen kirjallisin suostumuksin.

Myyjällä on oikeus käyttää alihankkijoita, joiden suorituksista se vastaa kuin omistaan.

### 15. Sovellettava laki ja oikeuspaikka

Sopimukseen sovelletaan Suomen lakia. Sopimuksesta johtuvat, tai siihen muuten liittyvät erimielisyydet ratkaistaan lopullisesti välimiesmenettelyssä Keskuskauppakamarin välimiesmenettelysääntöjen mukaisesti. Välimiesoikeus on yksijäseninen, sen istunnot pidetään Joensuussa ja välimiesmenettelyn kieli on suomi.